令和元年10月9日

キッズガーデン新宿西落合増床 内装工事

制限付き一般競争入札　入札要綱

1. 入札に関する事項
2. 入札参加申請期限 　　令和元年10月23日（水）まで
3. 提出書類　　　　　　入札参加希望票、質問票、経営規模等評価結果通知書

会社案内等、施工実績の工事契約書写し

1. 設計図書配布期限　 　令和元年10月23日（金）まで

（設計図書はデータを各社に送付する）

1. 質疑回答締切日　 令和元年10月30日（水） 15時00分まで
2. 入札日時　　　　 令和元年11月8日（金） 開場：15時15分

開始：15時30分

1. 入札場所　　　　 株式会社Kids Smile Project　会議室

東京都品川区西五反田１－３－８

五反田SPACE7階

1. 入札保証金　　 免除する
2. 最低制限価格　 設定する
3. 辞退者は辞退届を入札日までに提出する。
4. 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札したものを落札者とする。
5. 落札者となるべき同価の入札をした者が2以上ある時は、直ちに当該入札者にくじを引かせて落札者を決定する。
6. 入札結果の公表　入札終了後ただちに入札結果を口頭で公表する。
7. 入札の不調要件

・設定した工事予定価格以内での入札者がいなかった場合

・落札者を企業診断した結果、本件工事を請負う能力に欠けると弊社が判断した場合。

第２条　工事概要

(1)工事名　 キッズガーデン新宿西落合増床内装工事

(2)工事場所　 新宿区西落合二丁目７番１６号

(3)延床面積　　　　 661.58㎡

(4)工事期間(予定)　 令和元年11月中旬（予定）から令和2年1月31日

(5)工事予定価格　　 146,000,000円（税込）

第３条　入札参加資格

* + 1. 地方自治法施行令第１６７条の４の規定に該当していないこと
		2. 新宿区競争入札参加有資格者指名停止等措置要綱（平成13年10月1日付け13新総財第550号）に基づく指名停止期間中であることなど、指名から除外する期間中でない者であること
		3. 建設業の許可を有すること
		4. 建設業法第第２６条に基づき、本工事に対応する資格を有する技術者を、施工現場に配置できること。
		5. 新宿区契約における暴力団等排除措置要綱（平成24年2月3日23新総契契第2218号）及び東京都契約関係暴力団等対策措置要綱による入札参加除外措置期間中でないこと。また、契約締結までの間入札参加除外措置を受けたときは、入札参加資格を取り消し、その者の入札を無効とする。
		6. 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所であること
		7. 経営審査事項建築一式工事総合評価値(P値)1000点以上で東京電子自治体共同運営電子調達サービスもしくは東京都電子調達システム登録に入札参加資格者として登録があり、指名停止措置を受けていない事業者であること。
		8. 施工実績として過去3年以内に次に該当する建物の新築または改築工事の元請として9件以上の実績（引渡しが済んでいるものに限る）があること。

（ア）定員50人以上の認可保育園

（イ）延床面積：330㎡以上

（ウ）実績9件中、既存建物の改築が1件以上含まれていること

* + 1. 施工実績として過去1年以内に5億円以上の公共工事を受注していること。
		2. 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止処分を受けていない者。
		3. 正常な入札の執行を妨げるなどの行為を行わず及び行う恐れがない者。
		4. 会社更生法に基づく更生手続き開始の申し立てをしている者でないこと。
		5. 民事再生法に基づく更生手続き開始の申し立てをしている者でないこと。
		6. 法人役員本人またはその親族が役員についている業者以外の者。
		7. 対象工事に係る設計業務等の受注者でなく及び当該受注者と資本もしくは人事面において関連がない者
		8. 工事の全部又は、大部分を一括して第三者に委託又は請け負わせないこと。
		9. 本工事における特定建設共同企業体（JV）ではないこと。

第４条　発注者

発注者　東京都品川区西五反田一丁目3番8号

　　　　株式会社Kids Smile Project

　　　　　代表取締役　中西　正文

第５条

　問い合わせ先　株式会社Kids　Smile　Project

保育事業ユニット　開発部

担当　結城

電話番号：03-6420-3686